



Compania Municipală
TERMOENERGETICA
BUCUREȘTI

Sediul Social: în România, str. Constantin Rădulescu Motru nr. 18,
camerele 1 și 2, sector 4, București;
Nr. R.C. J40/7931/2019; Cod fiscal RO41269473;
Cont RO56 RNCB 0074 1643 5032 0001 deschis la BCR – Filiala Sector 3;
Adresa de corespondență: Str. Cavafii Vechi nr. 15, sector 3, București;
www.cmteb.ro, office@cmteb.ro, relatii@cmteb.ro

Member of CISQ Federation



CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

Nr. 74507
Destinatar: SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI – DIRECȚIA INVESTIȚII – SERVICIU
URMĂRIRE CONTRACTE, LUCRĂRI, REABILITARE TERMICĂ ȘI ENERGII ALTERNATIVE
prin reprezentant GERGELY VALERIU
Adresa: Str. Vlad Țepeș nr. 17A, sat Afumați, Județul Ilfov
În atenția: -
SUBIECT: *Aviz tehnic – „Proiectare și execuție: Modernizarea și repararea infrastructurii
urbane din sectorul 1 al Municipiului București – Lot 1 – Strada Zăpada Mieilor”*
Nr. pagini: 2

Stimate colaborator,

Ca urmare a documentației dumneavoastră înregistrată la Compania Municipală
Termoenergetica București – S.A. cu nr. 74507/16.08.2022, prin care solicitați emiterea avizului
tehnic pentru *„Proiectare și execuție: Modernizarea și repararea infrastructurii urbane din sectorul 1
al Municipiului București – Lot 1 – Strada Zăpada Mieilor”*, și conform CU. nr. 997/115/P/36921 din
21.07.2022, cu valabilitate 24 de luni, eliberat de Primăria Sector 1 București, vă informăm că:

Aplicabilitatea documentului:

Se referă strict la *„Proiectare și execuție: Modernizarea și repararea infrastructurii urbane din
sectorul 1 al Municipiului București – Lot 1 – Strada Zăpada Mieilor”*.

Rezoluție:

Se avizează favorabil lucrarea de *„Proiectare și execuție: Modernizarea și repararea
infrastructurii urbane din sectorul 1 al Municipiului București – Lot 1 – Strada Zăpada Mieilor”*,
condiționată de:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu
modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică;
- Legea nr.51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și
completările ulterioare;
- Legea nr.196/2021 pentru modificarea și completarea legii serviciul public de alimentare cu
energie termică;
- Standard Român (SR) nr.8591/1997 aprobat de Directorul General al Institutului Român de
Standardizare la 20.11.1996.

DIRECTOR GENERAL/DIRECȚIA TEHNICĂ-DEZVOLTARE / SERVICIUL PROIECTARE / BIROUL AVIZE

ÎNTOCMIT Raluca Ionela DRĂGAN

FUNCȚIA Inginer

DATA 31.08.2022

TELEFON 0372.757.909

Precizări:

Rețeaua de termoficare cu terenurile și construcțiile aferente aparțin Patrimoniului Public al Municipiului București, CM TERMOENERGETICA BUCUREȘTI SA, are doar calitatea de a administra și exploata serviciile de utilități publice, respectiv furnizarea energiei termice.

În zona respectivă nu deținem rețele de termoficare urbană.

Valabilitate:

Prezentul aviz are valabilitatea Certificatului de Urbanism și a fost întocmit în concordanță cu datele și cerințele specificului investiției, cuprinse în cerere și actele depuse de către client, coroborate cu condițiile de asigurare a serviciului la rețelele publice de termoficare în zona de amplasament.

DIRECTOR GENERAL
Claudiu CRETU



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT (OPERAȚIONAL),
Adrian IONIȚOAEI

ȘEF SERVICIUL PROIECTARE,
Cristian Vasile VITCOVSCHI

ȘEF BIROU AVIZE,
Laurențiu STOIAN

DIRECTOR GENERAL/DIRECȚIA TEHNICĂ-DEZVOLTARE / SERVICIUL PROIECTARE / BIROUL AVIZE

ÎNTOCMIT Raluca Ionela DRĂGAN

FUNCȚIA Inginer

DATA 31.08.2022

TELEFON 0372.757.909

PLAN DE SITUATIE STRADA ZAPADA MIEILOR
SCARA 1:500



EXTRAS DE PLAN CADASTRAL scara 1:500, aferent zonei Str. Zapada Mieiilor, nr. 1, sector 1, Bucuresti

COMPANIA MUNICIPALĂ
TERMOENERGETICĂ BUCUREȘTI S.A.
SERVICIUL PROIECTARE - BIROUL AVIZE
AVIZ Nr. 26/2022
DATA 14.08.2022
TRASEE INFORMATIVE -
RETELE PRIMARE ȘI SECUNDARE



PROIECTANT GENERAL
DANUBE TOTAL GRUP S.R.L.,
cu sediul în Județul Ilfov, Str. Ion
Mihalache nr. 3, Oras Otopeni, înmatriculată
la Oficiul Registrului Comerțului cu nr.
J23/954/2012, CUI RO3323790



PROIECTANT DE SPECIALITATE
CREATIVEROAD DESIGN S.R.L.
cu sediul social în București, Sector 2, Str.
Ardeleni, nr. 14, camera 1, et. 1, înregistrată
la Oficiul Registrului Comerțului cu numărul
J40/14400/2015, CUI RO35264633

Executant: Asocieria S.C. DANUBE TOTAL
GRUP S.R.L. & S.C. DRUM CONCEPT S.R.L.
& S.C. TERRA GAZ CONSTRUCT S.R.L. & S.C. DIXON
CONSTRUCTION S.R.L.
S.C. DANUBE TOTAL GRUP S.R.L. - Lider
asociere

Beneficiar:	PRIMARIA SECTORULUI 1, JUDEȚUL BUCUREȘTI
Proiect Nr.	625/2022
Titlu proiect:	PROIECTARE ȘI EXECUȚIE: MODERNIZAREA ȘI REPARAREA INFRASTRUCTURII URBAINE DIN SECTORUL 1 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI - LOT 1 - STRADA ZAPADA MIEILOR
Titlu plansa:	PLAN DE SITUATIE STRADA ZAPADA MIEILOR

SEF PROIECT	DR.ING. Adrian BURLACU	Faza:	Data:
PROIECTAT	ING. Liviu CHELARIU	C.U.	07/2022
DESENAT	ING. Diana DUMA	Scara:	Plansa Nr.
VERIFICAT	ING. IONUT TANASE	1:500	2.1